



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Ленинградская межрайонная
природоохранная прокуратура**

ул. Моховая, д. 8,
г. Санкт-Петербург, 191028

Председателю МОО «Зеленый Фронт»

Виноградову Сергею Александровичу

green-front@mail.ru

03.07.2025 № 2ж-2021

На № _____

Уважаемый Сергей Александрович!

Ваше обращение по вопросу возможного нарушения лесного, водного законодательства на территории СНТ «Грузино-4» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, поступившее через Единый портал органов прокуратуры Российской Федерации (ID_047R_050646_I) и зарегистрированное 04.06.2025 (№ ВО-290-25-20410020), рассмотрено.

Установлено, что территория между земельными участками с кадастровыми номерами 47:07:1616009:25, 47:07:1616009:31, 47:07:1616009:28, 47:07:1616009:49, 47:07:1616009:50 относится к землям лесного фонда, расположенным в части выделов 1, 13, 15 квартала 244 Гарбаловского участкового лесничества Всеволожского лесничества, и передана в аренду гражданам Дикаревскому С.А., Матвееву А.Г., Калюжному О.А., Бирюк Н.В. (далее – Арендаторы) по договору от 24.11.2020 № 1639/ДС2020-11, заключенному с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области (далее - Комитет).

Разъясняю, что в ходе ранее проведенных проверок природоохранной прокуратурой дана оценка законности утверждения положительного заключения проекта освоения лесов и проектной документации лесного участка, разработанных арендаторами, нарушений в указанной части не установлено.

Вместе с тем на указанном участке выявлен факт строительства капитальных сооружений, при этом мер по их сносу и демонтажу ни Комитетом, ни ЛОГКУ «Леноблес» (далее – Учреждение) в суд не предъявлялось, в связи с чем природоохранной прокуратурой в адрес председателя Комитета и директора Учреждения внесены представления, по результатам рассмотрения которых виновные должностные лица привлечены к дисциплинарной ответственности, приняты меры организационного характера, во Всеволожский городской суд Ленинградской области Комитетом к Арендаторам подано исковое заявление о расторжении договора аренды лесного участка с последующим обеспечением свободного доступа граждан к лесному участку.

По результатам рассмотрения настоящего искового заявления решением Всеволожского городского суда Ленинградской области от 08.02.2024 по делу № 2-44/2024 (24631/2023, 2-14110/2022) требования Комитета удовлетворены в полном объеме. Решение суда обжаловано ответчиками в Ленинградский областной суд.

Природоохранной прокуратурой 19.03.2025 принято участие в судебном заседании Ленинградского областного суда по делу № 33-4621/2024 по иску

Ленинградская межрайонная
природоохранная прокуратура

№ 2ж-2021/Он416-25

Комитета к Арендаторам, в ходе которого судом утверждено мировое соглашение между сторонами, предусматривающее окончание работ по строительству линейного объекта (автомобильной дороги с переходным типом дорожного покрытия), а также проведение демонтажа временных ограждений в срок до 31.12.2027, срок исполнения решения суда в настоящее время не истек.

Также природоохранной прокуратурой 23.01.2025 совместно со специалистами Северо-Западного межрегионального управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору, сотрудниками Учреждения проведена выездная проверка, в ходе которой нарушений при использовании лесного участка не выявлено, формирование лесного участка в границах береговой полосы не противоречит действующему законодательству, ограждение лесного участка изгородью из поликорбоната, также не противоречит Правилам использования лесов для ведения сельского хозяйства, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 02.07.2020 № 408.

Дополнительно сообщая, что по поручению природоохранной прокуратуры 16.06.2025 должностными лицами ЛОГКУ «Ленобллес» проведено патрулирование указанной в обращении территории, по результатам которого установлено наличие свободного прохода к озеру Лемболовское между земельными участками с кадастровыми номерами 47:07:1616009:23, 47:07:1616009:331, 47:07:1616009:330, 47:07:1616009:27.

На арендованной территории обнаружены хозяйственная постройка и навес, несоответствующие проекту освоения лесов, в связи с чем должностными лицами ЛОГКУ «Ленобллес» Арендаторы вызваны на составление акта о лесонарушении и протокола об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.9 КоАП РФ. Фактов захламления лесного участка с кадастровым номером 47:07:1616009:68 не установлено.

В связи с принятием мер уполномоченными органами, оснований для принятия дополнительных мер прокурорского реагирования в настоящее время не имеется.

Данный ответ может быть обжалован вышестоящему прокурору и (или) в суд.

Заместитель природоохранного прокурора

младший советник юстиции

М.С. Мамай

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3783883986179FFB9D32A9801F16864A

Владелец **Мамай Мария Сергеевна**

Действителен с 18.06.2024 по 11.09.2025