



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО НАДЗОРА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191124, Российская Федерация, Санкт-Петербург,
внутригородское муниципальное образование
Санкт-Петербурга муниципальный округ Смольнинское,
площадь Растрелли, дом 2, строение 1
Тел.: (812) 539-40-10,
зелёная линия: +7 (921) 908-50-86

07.02.2025 № К-07-155/2025-0-1

на _____ от _____

Председателю межрегиональной
общественной экологической организации
«Зеленый Фронт»

С.А. Виноградову

наб. Обводного канала, д.14,
г. Санкт-Петербург, 192019
green-front@mail.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

Комитет государственного экологического надзора Ленинградской области (далее - Комитет) рассмотрев Ваше обращение (вх. № К-07-155/2025 от 28.01.2025), по вопросу принятия мер по фактам загрязнения водных объектов вследствие сброса неочищенных сточных вод с объекта строительства склада OZON в пос. Янино Всеволожского района Ленинградской области, сообщает следующее.

В ходе ранее проведенных контрольных (надзорных) мероприятий Комитетом на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:1039001:21054, 47:07:1039001:21055 выявлены факты размещения отходов производства и потребления, а также факт сброса загрязненных сточных вод с территории земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:21055, в водоток, протекающий вдоль земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:21054 и впадающий в канал Государственной межхозяйственной сети федеральной собственности «МК-3», который в свою очередь имеет гидрологическую связь с ручьем Кушалов.

Комитетом в отношении правообладателей данных земельных участков возбуждены дела об административных правонарушениях, ответственность за совершение которых предусмотрена ч.2 ст. 8.7 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, в отношении правообладателя земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:21055 возбуждено дело об административном правонарушении, ответственность за совершение которого предусмотрена ч. 4 ст. 8.13 КоАП РФ и в настоящее время проводится административное расследование.

По результатам рассмотрения дел, при наличии достаточных данных Комитетом будут приняты меры в пределах полномочий.

Председатель Комитета

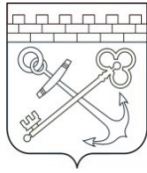


Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Правительства Ленинградской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 3156118D7011AF3BA4FC3FF10F06D32F
Владелец: Агаева Рамила Эльмурадовна
Действителен с 16-07-2024 до 09-10-2025

Р.Э. Агаева



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А

www.kgsn.lenobl.ru

12.02.2025 № 01-08-455/2025-0-1

на № _____ от _____

Председателю МОО «Зеленый фронт»

Виноградову С.А.
green-front@mail.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области (далее - Комитет) в рамках предоставленных полномочий рассмотрены Ваши обращения, поступившие из Комитета государственного экологического надзора Ленинградской области (исх. № К-04-215/2025-0-1 от 10.02.2025), по вопросу нарушений при строительстве объекта капитального строительства «Многофункциональный производственно-складской комплекс с инженерной инфраструктурой «Ориентир-Ленинградская область» (вх. № 01-08-455/2025 от 10.02.2025).

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 Положения о комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, утверждённого постановлением Правительства Ленинградской области от 22.02.2007 № 42, комитет осуществляет региональный государственный строительный надзор в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Исходя из имеющейся информации, в обращении поставлен вопрос о возможных нарушениях при строительстве объекта капитального строительства «Многофункциональный производственно-складской комплекс с инженерной инфраструктурой «Ориентир-Ленинградская область», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21055, строительство которого осуществляется ООО «Ориентир-ЛО», на основании разрешения на строительство № 47-07-079-2024 от 24.06.2024, выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, по проектной документации шифр СМС-ЯН-23-П, имеющей положительные заключения экспертизы проектной документации № 47-2-1-3-029112-2024 № 47-2-1-3-029288-2024 от 10.06.2024, выданные ООО «Центр экспертных решений».

В отношении указанного объекта капитального строительства Комитетом осуществляется региональный государственный строительный надзор.

Лицом, осуществляющим строительство указанного объекта капитального строительства на основании договора подряда № 28С от 19.09.2023, является ООО «СтройМонолитСервис».

Согласно решению Комитета о проведении внеплановой выездной проверки № ГСН 25-09ВП от 14.01.2025 в связи с наступлением сроков завершения этапов работ, подлежащих проверке, по программе проверок 03-11-4830/2024-1 от 13.01.2025 по делу № П 04-12(24), а именно - подготовительные и земляные работы, на указанном объекте капитального строительства в отношении ООО «СтройМонолитСервис» в период с 16.01.2025 по 29.01.2025 проведена внеплановая выездная проверка.

В ходе проверки были выявлены факты нарушений требований проектной документации.

По результатам проверки лицу, осуществляющему строительство, выдано предписание об устранении выявленных нарушений, В настоящее время решается вопрос о привлечении лица, осуществляющего строительство, к административной ответственности, предусмотренной ч. 1 ст. 9.4 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Заместитель председателя комитета –
начальник департамента государственного
строительного надзора

С.С. Плохотюк

