



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ
И ФИТОСАНИТАРНОМУ
НАДЗОРУ
(Россельхознадзор)**

**СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Швецова, д. 12, Санкт-Петербург, 198095
тел.: 8 (812) 252-23-25, факс: 8 (812) 300-83-33
E-mail: rshn2@fsvps.gov.ru
<https://178.fsvps.gov.ru>

20.12.2024 № 2194-13ог

на № _____ от _____

Председателю
МОО «Зеленый Фронт»

С.А. Виноградову

green-front@mail.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

Северо-Западное межрегиональное управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (далее – Управление) на Ваши обращения от 13.11.2024 № 78-193/4 и № 139571, поступившее из Россельхознадзора письмом от 22.11.2024 №5-В/3756-3086; от 26.11.2024 № 02-13/5797-ОГ и № 02-13/5798-ОГ поступившее из Северо-Западного межрегионального управления федеральной службы по надзору в сфере природопользования, и в дополнение к письму Управления от 28.11.2024 № 2029-13ог сообщает.

Земельные участки 47:07:1039001:21054 и 47:07:1039001:21055 относятся к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и находятся вне полномочий Управления.

В соответствии с частями 2, 4 статьи 7 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) действия и решения контрольного (надзорного) органа и его должностных лиц должны быть законными, обоснованными и подтверждаться фактическими данными и документами, содержащими достоверную информацию.

В связи с чем, в целях проведения оценки достоверности поступивших сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Управлением в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 58 Федерального закона № 248-ФЗ в адрес правообладателя земельных участков сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 47:07:1039001:306 и 47:07:1039001:556 был направлен запрос пояснений по факту

077462

слива загрязненных вод на указанные земельные участки.

Собственником земельных участков сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 47:07:1039001:306 и 47:07:1039001:556, являющимся сельскохозяйственным предприятием, проведена проверка водоотводящих канав на собственных территориях и прилегающих участках, в результате которой определен источник загрязнения - земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039001:21055.

Загрязненная вода от источника сброса течет по мелиоративному каналу и проходит по земельным участкам с кадастровыми номерами 47:07:1039001:306 и 47:07:1039001:556. Вся информация об этой ситуации направлена собственником участков в Комитет государственного экологического надзора Ленинградской области.

Хозяйственная деятельность предприятия собственника указанных земельных участков сельскохозяйственного назначения, по технологическим процессам и условиям выращивания сельскохозяйственных культур не приводит к образованию загрязненных стоков и соответствует нормативам допустимых сбросов загрязняющих веществ ГУП Водоканал для сбросов в общесплавную централизованную систему водоотведения.

В соответствии с пунктом 8 Положения о федеральном государственном земельном контроле (надзоре), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1081 (далее – Положение № 1081), полномочия Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальных органов осуществляются только в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В связи с тем, что источником сброса загрязненной воды является земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039001:21055, который относится к категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, у Управления отсутствуют полномочия по осуществлению федерального государственного земельного контроля (надзора) в отношении данного земельного участка. Вины собственника земельных участков сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 47:07:1039001:306 и 47:07:1039001:556 в загрязнении земель не усматривается, в связи с чем основания для принятия мер в рамках полномочий Управления отсутствуют.

Заместитель Руководителя
Северо-Западного межрегионального
управления Федеральной службы
по ветеринарному и фитосанитарному надзору



И.В. Апанасова



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО НАДЗОРА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

внутригородское муниципальное образование
Санкт-Петербурга муниципальный округ Смольнинское,
площадь Растрелли, дом 2, строение 1
Тел.: (812) 539-40-10,
зелёная линия: +7 (921) 908-50-86

20.12.2024 № К-07-4546/2024-0-1

На № _____ от _____

Руководителю Северо-Западного
межрегионального управления
Федеральной службы по ветеринарному
и фитосанитарному надзору

О.Г. Емцеву

ул. Швецова, д. 12
г. Санкт-Петербург, 1980295
tuspb@ursn.spb.ru

Председателю Комитета государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области

А.В. Семчанкову

kgsnlo@lenreg.ru

для сведения:

Председателю межрегиональной общественной
экологической организации «Зеленый Фронт»

С.А. Виноградову

green-front@mail.ru

Уважаемый Олег Георгиевич!
Уважаемый Андрей Васильевич!

В Комитет государственного экологического надзора Ленинградской области (далее - Комитет) поступило обращение председателя межрегиональной общественной экологической организации «Зеленый Фронт» Виноградова С.А. (вх. № К-07-4546/2024 от 13.12.2024), по вопросу принятия мер по факту складирования отходов от производства землеройных работ, образованных на объекте строительства «Многофункциональный производственно-складской комплекс с инженерной инфраструктурой «Ориентир – Ленинградская область» на территории земельного участка с географическими координатами 59.940243, 30.606862 во Всеволожском районе Ленинградской области.

При рассмотрении информации, изложенной в обращении установлено, что географические координаты 59.940243, 30.606862 расположены в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:16611.

Комитетом 18.12.2024 проведено патрулирование территории МО «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, по результатам которого в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:16611 обнаружена несанкционированная свалка отходов производства и потребления общим объемом более 1000 м³.

Согласно информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039001:16611 относится к категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, зарегистрированные объекты недвижимости в пределах земельного участка отсутствуют.

В соответствии с положениями ч.1 ст.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», земли сельскохозяйственного назначения с видами разрешенного использования для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства не исключены из сферы действия указанного Федерального закона.

В соответствии с положениями п. 3 Положения о федеральном государственном земельном контроле (надзоре), утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.06.2021 №1081, государственный земельный контроль осуществляется Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору и Федеральной службой по надзору в сфере природопользования, их территориальными органами.

Согласно постановления Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 327 «Об утверждении положения о Федеральной службе по ветеринарному и фитосанитарному надзору», приказа Россельхознадзора № 904 от 15.09.2017 «Об утверждении Положения об Управлении Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Санкт-Петербургу, Ленинградской и Псковской областям», приказа Россельхознадзора №1436 от 29.12.2020, полномочия по осуществлению государственного земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения возложены на Северо-Западное межрегиональное управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору.

С учетом изложенного и в соответствии с ч. 4 ст. 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ направляем в адрес Северо-Западного межрегионального управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору обращение председателя межрегиональной общественной экологической организации «Зеленый Фронт» Виноградова С.А. и отчет о патрулировании по подведомственности для рассмотрения и принятия мер в пределах полномочий.

О результатах рассмотрения прошу проинформировать заявителя и Комитет.

В соответствии со сведениями, содержащимися в реестре разрешений на строительство, в соответствии с разрешением на строительство № 47-07-079-2024 от 24.06.2024, деятельность по строительству многофункционального производственно-складского комплекса с инженерной инфраструктурой «Ориентир-Ленинградская область» на территории земельного участка с кадастровым номером 47:07:1039001:21055 осуществляет ООО «ОРИЕНТИР ЛО».

Согласно ч. 7 ст. 65 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», в случае, если при строительстве, реконструкции объектов

капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения обязательных требований в области охраны окружающей среды при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (за исключением случаев, указанных в пункте 8 настоящей статьи).

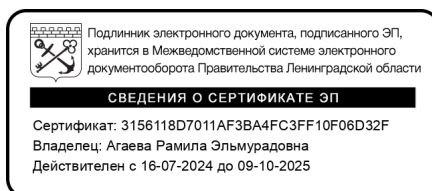
В соответствии с пп. 1 п. 2 Положения о комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 22.02.2007 № 42, Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области осуществляет региональный государственный строительный надзор в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

С учетом изложенного и в соответствии с ч. 4 ст. 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ направляем в адрес Комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области обращение председателя межрегиональной общественной экологической организации «Зеленый Фронт» Виноградова С.А. по подведомственности для рассмотрения и принятия мер в пределах полномочий.

О результатах рассмотрения прошу проинформировать заявителя и Комитет.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

Председатель Комитета



Р.Э. Агаева