



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

ДЕПАРТАМЕНТ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Департамент Росприроднадзора по
Северо-Западному федеральному округу)

Литейный пр., д. 39,
г. Санкт-Петербург, 191014
тел. (812) 579-84-93, факс (812) 579-84-94
E-mail: dsc@dsc.nw.ru; depzfo@mail.ru

25.10.2012 № 02-14/10623

На № _____ от _____

Ответ на обращение
вх. № 13780 от 21.09.2012г.;

Уважаемый Александр Дмитриевич!

Департамент Росприроднадзора по Северо-Западному федеральному округу (далее – Департамент), рассмотрев Ваше обращение по вопросу нарушений природоохранного законодательства Российской Федерации гражданином Пономаренко А.В. при строительстве дома № 49 квартал Судоверфь, расположенного в п. Усть-Луга Кингисеппского района Ленинградской области на земельном участке (кадастровый номер 47:20:01-12019:0026) общей площадью 1840 м², который находится в непосредственной близости с водным объектом общего пользования, сообщает следующее.

С целью проверки информации, изложенной в Вашем обращении, Департаментом 18.10.2012г. было организовано проведение рейдовой проверки, в которой приняли участие: представитель заявителя Куклев Антон Евгеньевич по доверенности от 18.09.2012г. Серия 78 АА № 3040296 и представитель администрации МО «Усть-Лужское сельское поселение» - заместитель главы администрации Власенко Алексей Александрович.

При визуальном осмотре территории участка № 49, расположенного в п. Усть-Луга Кингисеппского района Ленинградской области на земельном участке (кадастровый номер 47:20:01-12019:0026) было выявлено:

1) самовольное занятие земельного участка в береговой полосе р. Луга с наличием построек, расположенных приблизительно в 5-ти метрах от уреза воды в береговой полосе р. Луга – двухэтажной башенки и двухэтажной постройки (вероятно, бани), что является нарушением требований:

– ч. 6 ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ;

гр. Звенияцковскому А.Д.

188472, Ленинградская область,
Кингисеппский район, Усть-Лужское
с/п, пос. Преображенка,
ул. Малая, д. 5

- ч.1 ст.25, ч.1 ст.26, ч.1 ст.28 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

За самовольное занятие земельного участка предусмотрено привлечение к административной ответственности по ст. 7.1 КоАП РФ. Также в судебном порядке должно быть подано исковое заявление о сносе незаконных построек.

2) захламление береговой полосы р.Луга отходами, а именно - с левой стороны участка за забором ~ в 4-х метрах от уреза воды свалены гнилые доски от штакетника старого забора, что является нарушением требований:

- п.2 ч.1 ст.13, абзаца 8 ст. 42 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
- абзаца 1 п.2 .ст. 51 Федерального закона от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Данные факты свидетельствуют о захламлении отходами береговой полосы и водосборной площади р.Луга, что свидетельствует о нарушении водоохранного режима на водосборе водного объекта, что может повлечь его загрязнение или другие вредные явления. Ответственность за данное правонарушение предусмотрена по ч. 2 ст. 8.13 КоАП РФ.

Материалы по результатам проверки направлены в Кингисеппскую городскую прокуратуру для рассмотрения и принятия мер прокурорского реагирования.

По вопросу принадлежности земельного участка, прилегающего к уч. № 49 расположенному в п. Усть-Луга Кингисеппского района Ленинградской области (кадастровый номер 47:20:01-12019:0026), на котором расположены двухэтажная башенка и двухэтажная постройка (вероятно баня), Департаментом 22.10.2012г. исх. № 02-14/10447 направлен запрос в КУМИ МО «Кингисеппского район» Ленинградской области. Срок представления информации – 31.10.2012г., находится на контроле Департамента.

Заместитель начальника
Департамента



Д.Ю. Скорописов



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Ленинградской области
(Управление Росреестра по
Ленинградской области)

ул. Смольного, д.3, Санкт-Петербург, 191311
тел. (812) 579-61-22, факс (812) 274-93-82
E-mail: u47@r47.rosreestr.ru, www.to47.rosreestr.ru

15.11.2012 № 10713
На № _____ от _____

✓ Звенияцковскому А.Д.
ул. Малая д. 5, п. Преображенка,
Кингисеппский район,
Ленинградская область, 188461

Председателю Комитета
государственного контроля
природопользования и
экологической безопасности
Ленинградской области

С.А.Ермолову

197342, Санкт-Петербург,
ул. Торжковская, д.4

Уважаемый Александр Дмитриевич!

Управление Росреестра по Ленинградской области (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение от 04.10.2012 ОГ№ 1941, поступившее в адрес Управления по принадлежности от Комитета государственного контроля природопользования и экологической безопасности Ленинградской области (Исх№2113/12-0-1 от 21.09.2012), сообщает следующее.

Управлением 18.10.2012 проведена проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0112019:26 в отношении гр. Пономаренко А.В.

В ходе проверки установлено, что за юридическими границами указанного земельного участка находятся следующие объекты: баня, нежилой дом, забор.

В связи с этим, в отношении гр. Пономаренко А.В. был составлен протокол об административном правонарушении по ст. 7.1 КоАП РФ, а именно использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов.

На рассмотрении дела об административном правонарушении гр. Пономаренко А.В. представил письменное объяснение, в котором указал, что вышеуказанные объекты ему не принадлежат.

Таким образом, по результатам рассмотрения дела об административном правонарушении было вынесено постановление о прекращении производства по делу в связи с отсутствием события административного правонарушения.

И.о. руководителя

Г.В. Гаев