



**Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ**

188682, Ленинградская область,
Всеволожский район, г.п. им. Свердлова, мкр. 2, д.
56
Тел. 8-981-154-75-30

Межрегиональная общественная
экологическая организация
«Зеленый Фронт»

Председателю
Виноградову С.А.

г. Санкт-Петербург,
наб. Обводного канала,
дом 14
192019

На **вх. № 2925/01-18 от 28.08.2020**

Green-front@mail.ru

01.09.2020 2201/01-19

На Ваше обращение вх. №2925/01-18 от 28.08.2020 администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее по тексту Администрация) сообщает следующее.

Специалистами администрации был организован рейдовый выезд на территорию земельных участков, расположенных по адресам: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605002:121, 47:07:0605002:122, 47:07:0605002:123, 47:07:0605002:124, 47:07:0605002:125, 47:07:0605002:126, 47:07:0605002:127, 47:07:0605002:128, 47:07:0605002:129, 47:07:0605002:130, 47:07:0605002:131, 47:07:0605002:133, 47:07:0605002:134.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее-ЕГРН) земельный участки преобразованы из земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:91396 отнесен к категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – размещение производств не выше IV-V классов опасности,

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:134, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:134-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 10296 кв.м.
- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:133, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:133-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 10638 кв.м.
- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:131, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной

регистрации права 47:07:0605002:131-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 11230 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:130, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:130-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 11553 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:129, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:129-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 13261 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:128, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:128-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 8710 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:126, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:126-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 12728 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:125, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:125-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 24087 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:124, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:124-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 12950 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:123, Евнуков Роман Дмитриевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:123-47/015/2019-1, дата государственной регистрации права 21.06.2019 года, юридическая площадь 12630 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:127, Титов Алексей Алексеевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:127-47/012/2019-3, дата государственной регистрации права 21.08.2019 года, юридическая площадь 11485 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:122, Титов Алексей Алексеевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:122-47/012/2019-3, дата государственной регистрации права 21.08.2019 года, юридическая площадь 5534 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:121, Титов Алексей Алексеевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:121-47/012/2019-3, дата государственной регистрации права 21.08.2019 года, юридическая площадь 9708 кв.м.

- правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:07:0605002:132, Быков Виталий Геннадьевич номер государственной регистрации права 47:07:0605002:132-47/012/2019-3, дата государственной регистрации права 12.08.2019 года, юридическая площадь 27215 кв.м.

Границы земельных участков определены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Земельные участки не огорожены, доступ на территорию земельных участков осуществляется с восточной стороны автомобильной дороги с кадастровым номером 47:07:0000000:91507, через контрольно-пропускной пункт, оснащённый шлагбаумом.

В ходе осмотра и фотофиксации вышеуказанных земельных участков установлено, что на земельных участках ведется отсыпка карьера грунтом с вкраплениями отходов производства и потребления, насыпи битого бетона и кирпича, установлены металлические бытовки.

В ходе мониторинга общедоступных информационных ресурсов, а именно Яндекс Карты, SASPlanet, Google.Карты, Публичной кадастровой карты и методом визуального осмотра установлено, что вновь образованные земельные участки сформированы на водном объекте (карьере) с нарушением пункта 2 статьи 102 Земельного кодекса Российской Федерации.

При проведении административного обследования объекта земельных отношений, усматриваются нарушение требований, предусмотренных статьёй 56, статьёй 52.1, частью 17 статьи 65, статьёй 61 Водного Кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 34 Федерального закона № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды», части 1 статьи 50 Федерального закона от 20.12.2004 г. №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», ответственность за которые предусмотрена статьёй 8.42 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях."

По результатам административного обследования составлены материалы и направлены в Федеральное агентство водных ресурсов «Невское-Ладужское Бассейновое водное», Федеральную службу по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) и Ленинградскую межрайонную природоохранную прокуратуру, для принятия мер в рамках компетенции.

Временно исполняющий полномочия
главы администрации

А.П. Шорников



Исп. Овчинников А.А.

Лист согласования к документу № 2201/01-19 от 01.09.2020. В ответ на № 2925/01-18 (28.08.2020)
Инициатор согласования: Овчинников Александр Анатольевич Главный специалист-землеустроитель
Согласование инициировано: 31.08.2020 16:41
Краткое содержание: О проведении муниципального земельного контроля (МОЗО Зеленый фронт)

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ				Тип согласования: смешанное
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Пишоха Людмила Анатольевна		Согласовано 01.09.2020 12:07	-
Тип согласования: последовательное				
2	Шорников Андрей Петрович		ЭП Подписано 01.09.2020 15:12	-



**Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ**

188682, Ленинградская область,
Всеволожский район, г.п. им. Свердлова, мкр. 2, д.
56
Тел. 8-981-154-75-30

Межрегиональная общественная
экологическая организация
«Зеленый Фронт»

Председателю
Виноградову С.А.

г. Санкт-Петербург,
наб. Обводного канала,
дом 14
192019

На **вх. № 2926/01-18 от 28.08.2020**

01.09.2020

2205/01-19

Green-front@mail.ru

На Ваше обращение вх. №2926/01-18 от 28.08.2020 администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее по тексту Администрация) сообщает следующее.

Специалистами администрации 23.07.2020 в рамках муниципального земельного контроля была проведена внеплановая выездная проверка в отношении общества с ограниченной ответственностью "Мастерская Сан-Галли", ИНН: 4703168660, собственника земельного участка расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г.п.им. Свердлова, ул. Петрова Дача, уч. №№ 25 и 21, с кадастровыми номерами 47:07:0000000:92688, 47:07:0000000:92691.

В ходе проведения проверки выявлен факт административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1. ст. 8.8 КоАП РФ.

По результатам административного делопроизводства в отношении собственника вышеуказанных земельных участков составлены материалы проверки и направлены в территориальный орган Федеральной службы Управления Росреестра по Ленинградской области, для принятия мер в рамках компетенции.

Временно исполняющий полномочия
главы администрации

А.П. Шорников



Исп. Овчинников А.А.

Лист согласования к документу № 2205/01-19 от 01.09.2020. В ответ на № 2926/01-18 (28.08.2020)
Инициатор согласования: Овчинников Александр Анатольевич Главный специалист-землеустроитель
Согласование инициировано: 31.08.2020 17:09
Краткое содержание: О проведении муниципального земельного контроля (МОЗО Зеленый Фронт)

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯТип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Пишоха Людмила Анатольевна		Согласовано 01.09.2020 12:05	-
Тип согласования: последовательное				
2	Шорников Андрей Петрович		ЭП Подписано 01.09.2020 15:12	-