



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ВETERИНАРНОМУ И
ФИТОСАНИТАРНОМУ
НАДЗОРУ**

(Россельхознадзор)

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,
ЛЕНИНГРАДСКОЙ И
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТЯМ**

198095, Санкт-Петербург, ул. Швецова, д.12

тел.: 8 (812) 252-23-25

факс: 8 (812) 300-83-33

E-mail: clerk@ursn.spb.ru

<http://www.ursn.spb.ru>

24.03.2020 № 351-130r

на № _____ от _____

Председателю МОО
«Зеленый Фронт»

Виноградову С.А.

наб. Обводного канала, д.14,
Санкт-Петербург, 192019

Уважаемый Сергей Александрович!

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Санкт-Петербургу, Ленинградской и Псковской областям (далее - Управление) на Ваше обращение от 14.02.2020 № 78-42/2 по вопросам соблюдения требований земельного законодательства в отношении земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером (далее - КН) 47:07:0713002:546, расположенном во Всеволожском районе Ленинградской области, сообщает.

Управлением в 2019 году была проведена внеплановая выездная проверка соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации в отношении правообладателя земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 47:07:0713002:546, расположенного во Всеволожском районе Ленинградской области, в ходе которой было установлено, что из земельного участка с КН 47:07:0713002:546 было образовано несколько земельных участков, из которых поднадзорным Управлению остался только один земельный участок сельскохозяйственного назначения с КН 47:07:0713002:3670, дата постановки на кадастровый учет - 02.07.2019.

Управлением на земельном участке с КН 47:07:0713002:3670 было выявлено проведение земляных работ, в результате которых произошло перекрытие почвы земельного участка грунтами неизвестного происхождения, загрязненных

041940

химическими веществами (медь, сульфат-ион, бенз(а)пирен) в концентрациях, превышающих предельно допустимые.

За нарушения требований земельного законодательства собственник земельного участка и подрядчик по проведению земляных работ – ООО «К.С.Д.» были привлечены Управлением к административной ответственности по части 2 статьи 8.6 и части 2 статьи 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Размер вреда при порче почв в результате перекрытия поверхности почв и загрязнения почв на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:3670 в стоимостном выражении составил 275 042 355,0 рублей.

Одновременно сообщая, что указанные во втором абзаце Вашего обращения факты нарушения ООО «К.С.Д.» требований земельного законодательства в 2014 году Управлением были выявлены не на земельном участке сельскохозяйственного назначения с КН 47:07:0713002:546, а на расположенном рядом с ним земельном участке с КН 47:07:0713002:170, имеющем категорию «земли населенных пунктов».

По факту проведения земляных работ и размещения грунтов на земельном участке с КН 47:07:0713002:170, относящемся к категории «земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования «для сельскохозяйственного использования», Управлением в рамках полномочий, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006 № 689 «О государственном земельном надзоре», были проведены административные расследования в отношении собственника земельного участка и организации – исполнителя работ ООО «К.С.Д.», по результатам которых собственник земельного участка и исполнитель работ за нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации были привлечены к административной ответственности по части 2 статьи 8.6 и части 2 статьи 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Размер вреда при порче почв в результате самовольного (незаконного) перекрытия поверхности почв и загрязнения почв на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:170, причиненного ООО «К.С.Д.», в стоимостном выражении составил 37 177 400,0 рублей. Управлением в адрес ООО «К.С.Д.» была направлена претензия с предложением добровольно компенсировать причиненный почвам земельного участка вред.

С принятием в 2015 году Положения о государственном земельном надзоре, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 02.01.2015 № 1, полномочия Россельхознадзора изменились, из них был исключен государственный земельный надзор за земельными участками сельскохозяйственного использования в составе земель населенных пунктов, в связи с чем, земельный участок с КН 47:07:0713002:170 оказался вне полномочий Управления.

Материалы дела в отношении ООО «К.С.Д.» по факту порчи земель для принятия решения о возбуждении уголовного дела и расчет размера вреда при порче почв в результате самовольного (незаконного) перекрытия поверхности почв и

загрязнения почв на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:170, причиненного ООО «К.С.Д.», были направлены Управлением во Всеволожскую городскую прокуратуру Ленинградской области, в связи с чем иск о возмещении вреда Управлением в суд не направлялся, сведениями о результатах рассмотрения уголовного дела Управление не располагает.

Заместитель Руководителя Управления
Федеральной службы по ветеринарному и
фитосанитарному надзору по Санкт-Петербургу,
Ленинградской и Псковской областям



Л.В. Додичева