



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
(РОСЛЕСХОЗ)**

**ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ**

Институтский пр., д.21 «б»,
Санкт-Петербург, 194021
телефон/факс 592-39-91
e-mail: info@szfo-rosleshoz.ru
dlh-szfo@bk.ru

Председателю МОО «Зеленый
фронт»

С.А. Виноградову

наб. Обводного канала, д. 14,
г. Санкт-Петербург, 192019

e-mail: green-front@mail.ru

25.05.2015 № АЭ-08/1426
на № _____

Уважаемый Сергей Александрович!

В адрес Департамента лесного хозяйства по Северо-Западному федеральному округу (далее - Департамент) поступило обращение МОО «Зеленый фронт» от 08.05.2014 № 78-49/2 о факте рубки лесных насаждений в районе пос. Щеглово Всеволожского района Ленинградской области и было рассмотрено.

В ходе ранее проведенной проверки было установлено, что рубка лесных насаждений осуществляется в квартале 262 Веденеевского участкового лесничества Морозовского лесничества – филиала ФГКУ «УЛХИ I» Минобороны России (далее – Морозовское лесничество).

Данный земельный (лесной) участок площадью 181,2 га предоставлен Территориальным управлением Росимущества в Ленинградской области по договору купли-продажи земельного участка от 06.07.2012 № 7/2012-ЗУ в собственность ООО «Торговый Дом «Оптима», заключенному на основании постановления Тринадцатого Арбитражного Апелляционного Суда от 19.04.2012 № А56-65985/2011.

Указанный земельный участок площадью 181,2 га расположен в границах Морозовского лесничества и был предоставлен Министерству обороны РФ на основании постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.1998 № 135 «О закреплении лесов, расположенных на землях обороны, за федеральным органом исполнительной власти по вопросам обороны» в соответствии с совместным приказом Федеральной службы лесного хозяйства и Министерства обороны Российской Федерации от 13.04.1999 № 86/136 «Об утверждении актов о передаче (приемке) лесов, расположенных на землях обороны и безопасности».

Правообладателем земельного участка в кв. 262 Веденеевского участкового лесничества Морозовского лесничества до передачи его в собственность ООО «Торговый Дом «Оптима» являлось Министерство обороны Российской Федерации.

В ходе проверки установлено, что в судебных заседаниях по вопросам предоставления земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:664 площадью 181,2 га в собственность ООО «Торговый Дом «Оптима» от лица правообладателя выступало неправомочное лицо.

В судебных заседаниях от лица Росимущества по Ленинградской области не было предоставлено информации о правах Министерства обороны Российской Федерации на земельный участок с кадастровым номером 47:07:0000000:664 площадью 181,2 га, о принадлежности его к лесному участку, о наличии на нем лесных насаждений с запасом около 30000 м³ древесины.

С целью защиты интересов Российской Федерации и возврата в федеральную собственность и ведение Министерства Обороны Российской Федерации земельного (лесного) участка с кадастровым номером 47:07:0000000:664 площадью 181,2 га, Департамент письмом от 19.01.2015 № АЭ-08/81 обратился к военному прокурору Западного военного округа А.Л. Егиеву с просьбой о рассмотрении вопроса обращения военной прокуратуры Западного военного округа с иском о признании недействительным договора купли-продажи земельного участка от 06.07.2012 № 7/2012-ЗУ между Росимуществом по Ленинградской области и ООО «Торговый Дом «Оптима».

На момент поступления обращения МОО «Зеленый фронт» от 08.05.2014 № 78-49/2 ответ из военной прокуратуры Западного военного округа на заявление Департамента от 19.01.2015 № АЭ-08/81 не поступал.

Департамент благодарит Вас за активную позицию по отношению к сохранению и преумножению природных богатств.

Начальник

А.А. Эглит