

**Соглашение
об определении условий
предоставления земельного участка**

Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области в лице и.о. главы администрации Драчева В.П., действующего на основании распоряжения администрации № 221/1.1-05 от 20.03.2013г. и Устава муниципального образования, именуемая в дальнейшем "Администрация", с одной стороны, Администрация муниципального образования "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в лице Главы администрации Тыртова В.А., действующего на основании Устава муниципального образования, именуемая в дальнейшем "Муниципалитет", с другой стороны, ООО "ТД "Евробетон" в лице генерального директора Дементьевой И.А., действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем "Инвестор", с третьей стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения.

1.1. Исполнение обременений в целях развития инженерной и социальной инфраструктуры МО "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области и МО "Свердловское городское поселение" при предоставлении земельного участка для строительства производственно-складского комплекса.

2. Общая характеристика проекта.

2.1. Строительство производственно-складского комплекса на земельном участке площадью 8 га, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п.им. Свердлова, микрорайон 2, севернее завода ЗАО «Строительных материалов «Эталон».

3. Условия.

3.1. Инвестор при реализации проекта обязуется:

- 3.1.1. Осуществить разработку и согласование проекта рекультивации земель;
- 3.1.2. Осуществить рекультивацию, выполнить работы по благоустройству территории после окончания рекультивации нарушенных земель.

4. Прочие условия.

- 4.1. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью к договору аренды земельного участка № 64/1.6-40 от 24.07.2013 г.
- 4.2. Настоящее соглашение подписано в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находящихся: